

## Wohnen in München

Stand: November 2024

Infos zu Wohnmöglichkeiten für junge Leute bis 26 Jahre! Leider ist es oft sehr schwierig, eine günstige Unterkunft in München zu finden! Wir vom JIZ vermitteln **KEINE Zimmer und Wohnungen** und wir können leider auch nicht bei der Suche helfen – wir informieren „realistisch“ über eure Möglichkeiten!

### ► Tageszeitungen

#### Süddeutsche Zeitung (SZ):

→ Inserate erscheinen jeweils Mi. + Sa. in der Zeitung

[www.sueddeutsche.de](http://www.sueddeutsche.de)

(Anzeigen / Inserate können online abgerufen + aufgegeben werden)

[immobilienmarkt.sueddeutsche.de](http://immobilienmarkt.sueddeutsche.de)

#### Münchner Merkur + tz

[merkurtz.immowelt.de](http://merkurtz.immowelt.de) (in Kooperation mit immowelt.de)

### ► Kostenlose Stadtteilzeitungen

→ erscheinen jede Woche 2-3x und liegen im Treppenhaus oder in den Briefkästen.

#### Der Münchner Wochenanzeiger

[www.wochenanzeiger.de/mietangebote](http://www.wochenanzeiger.de/mietangebote) (Inserate sind auch online abrufbar)

#### HALLO München

[www.hallo-muenchen.de](http://www.hallo-muenchen.de) (Inserate online nicht abrufbar)

### ► Links zum Thema Wohnen

- [www.wg-gesucht.de](http://www.wg-gesucht.de) (Zimmer)
- [www.flatsforfriendz.com](http://www.flatsforfriendz.com) (Zimmer + Wohnungen)
- [www.heyroom.app](http://www.heyroom.app) (Neue WG-App für München)
- [www.wg-suche.de](http://www.wg-suche.de) (Zimmer)
- [www.wohnungsboerse.net](http://www.wohnungsboerse.net) (Zimmer + Wohnungen)
- [www.housinganywhere.com](http://www.housinganywhere.com) (Zimmer + Wohnungen)
- [www.immobilienscout24.de](http://www.immobilienscout24.de) (Zimmer + Wohnungen)
- [www.immowelt.de](http://www.immowelt.de) (Zimmer + Wohnungen)
- [www.wohnung-jetzt.de](http://www.wohnung-jetzt.de) (Zimmer + Wohnungen)
- [www.quoka.de](http://www.quoka.de) (Zimmer + Wohnungen)
- [www.ab-ins-zuhause.de](http://www.ab-ins-zuhause.de) (Wohnungen)
- Bei [www.facebook.de](http://www.facebook.de) „WG“- oder „Wohnen“-Gruppen suchen

**Vorsicht vor Abzocke!** Niemals Geld vorab überweisen!

**Tipp 1:** Ein eigenes **SUCHE-Inserat** auf den Online-Portalen oben erstellen – ggf. auch kostenpflichtig in einer Zeitungen oben.

**Tipp 2:** Den privaten „Budenschleuder“-Newsletter abonnieren + dort auch selbst inserieren → E-Mail: [budenschleuder@kraeftner.de](mailto:budenschleuder@kraeftner.de) schicken.

### ► Zimmer/Wohnungen zur Zwischenmiete

(für längeren Aufenthalt z.B. als Übergangslösung während der Wohnungssuche (meistens möbliert + oft **sehr teuer!**)

- [www.12sleep.com](http://www.12sleep.com) – Einzel- und Mehrbettzimmer für Studierende, Praktizierende und Azubis
- [www.homecompany.de](http://www.homecompany.de) – möblierte Zimmer + Wohnungen
- [www.nestpick.com](http://www.nestpick.com) – Online-Plattform für möblierten Wohnraum
- [www.elodge.de](http://www.elodge.de) – möblierte Zimmer + Wohnungen von privat
- [www.wohnheim-muenchen.de](http://www.wohnheim-muenchen.de) – „Arbeiter“-Wohnheim mit Mehrbett- und Einzelzimmern (nur) für Männer – auch für Azubis!
- [www.mein-monteurzimmer.de](http://www.mein-monteurzimmer.de) – vor allem Mehrbett-Zimmer
- [www.monteurzimmer-muenchen.de](http://www.monteurzimmer-muenchen.de) – vor allem Mehrbett-Zimmer
- [www.housinganywhere.com](http://www.housinganywhere.com) – möblierte Zimmer
- [www.easy-street.de](http://www.easy-street.de) – möblierte Zimmer
- [www.2-rent.de](http://www.2-rent.de) – kommerzielle Zimmer- + Wohnungsvermietung

### ► Studentisches Wohnen

Das **Studierendenwerk München und Oberbayern (STWM)** hat zahlreiche Wohnanlagen (nur!) für Studierende der zugehörigen Hochschulen und Universitäten. **NICHT bewerben** können sich Studierende mit Eltern im **Einzugsbereich des MVV (bis Zone M4)**, ebenso keine Erasmus-, Programm- und Austausch-Studierenden sowie Praktikant\*innen!

Infos und Online-Bewerbung (für max. drei Wohnanlagen) unter [www.studierendenwerk-muenchen-oberbayern.de/wohnen/](http://www.studierendenwerk-muenchen-oberbayern.de/wohnen/) – dort sind auch Infos zu den aktuellen **Wartezeiten** zu finden: aktuell je nach Wohnanlage **mehrere Semester!**

**Studierendenwerk München und Oberbayern – Privatzimmervermittlung**  
Anmeldung: [www.stwm.de/privatzimmer](http://www.stwm.de/privatzimmer)

#### Beratung für Studierende mit Kind

#### Beratung für Studierende mit Behinderung

Studierendenwerk München und Oberbayern, Tel: 089 / 38196-1252

E-Mail: [haertefaelle@stwm.de](mailto:haertefaelle@stwm.de)

#### Wohnraum-Support der TUM:

[www.tum.de/studium/im-studium/wohnen-und-arbeiten/wohnen/kontakt](http://www.tum.de/studium/im-studium/wohnen-und-arbeiten/wohnen/kontakt)

#### Wohnraum-Börse der TUM:

<https://living.tum.de/>



## ***Wohnheime für männliche + weibliche Studierende:***

[www.eswm.de](http://www.eswm.de) - (Evangelische Wohnheime)

- Ökumenisches Studentenwohnheim  
Steinickeweg 4, 80798 München  
Preis: EZ: 399– 454 € / Monat; 1-Zi-Whng: 840 € / Monat
- Georg-Lanzenstiel-Haus  
Kieferngartenstraße 12, 80939 München  
Preis: EZ: 430 – 450 € / Monat; DZ: 511 € / Monat
- Hochschulhaus Garching  
Enzianstraße 5+7, 85748 Garching  
Preis: 521 – 859 € / Monat

[www.erzbistum-muenchen.de/ludwigskolleg](http://www.erzbistum-muenchen.de/ludwigskolleg)

Guerickestraße 19, 80805 München  
Preis: 329 € / Monat inkl. Nebenkosten + 600 € Kautions für ein Zimmer mit Waschbecken + 413 € / Monat, inkl. Nebenkosten + 760 € Kautions für ein Zimmer mit Bad.

Johann-Michael-Sailer-Haus im Kirchlichen Zentrum

Preysingstraße 93a, 81667 München  
Preis: 225 - 475 € / Monat, inkl. Nebenkosten  
Bevorzugt für Studierende der Kath. Stiftungshochschule München  
Bewerbungsinfos sind zu finden unter [www.erzbistum-muenchen.de](http://www.erzbistum-muenchen.de)

[www.roncalli-kolleg.de](http://www.roncalli-kolleg.de)

Nymphenburger Straße 99, 80636 München  
Preis: 330 € / Monat, inkl. Nebenkosten + 300 € Kautions

[www.almaha.de](http://www.almaha.de)

Avenariusstraße 15, 81243 München  
Preis: 275 € / Monat, inkl. Nebenkosten +550€ Kautions

[www.studentenwohnheim-willi-graf.de](http://www.studentenwohnheim-willi-graf.de)

Hiltenspergerstraße 77, 80796 München  
Preis: 395-493 € / Monat  
Zielgruppe: Katholische Studierende

[www.newman-haus.mhn.de](http://www.newman-haus.mhn.de)

Kaulbachstraße 27-29, 80539 München  
Preis: 386 € / Monat  
Nur für Studierende der LMU/TUM, vorzugsweise mit katholischer Religion

[www.prm-heim.de](http://www.prm-heim.de)

Kaiserplatz 13, 80803 München  
Preis: 234 – 416 € / Monat

[www.massmannplatz.de](http://www.massmannplatz.de)

Heßstraße 77, 80797 München  
Preis: 252,50 – 293,50 € / Monat, inkl. Nebenkosten + Kautions: 300 €

[www.schollheim.net](http://www.schollheim.net)

Steinickeweg 7, 80798 München  
Preis: 243 – 385 € / Monat, inkl. Nebenkosten

[www.marchionini.net](http://www.marchionini.net)

Lerchenauer Straße 41, 80809 München  
Preis: 273 € / Monat + 410 € Kautions  
Nur für Studierende der staatlichen Hochschulen in München

[www.studienseminar-neuburg.de](http://www.studienseminar-neuburg.de)

Theresienstraße 100, 80333 München  
Preis: 297 – 650 € / Monat + eine Monatsmiete Kautions

[www.coe-muenchen.de](http://www.coe-muenchen.de)

Arcisstraße 31, 80779 München  
Preis: Zimmer mit Halbpension 405€ / Monat

[www.blv-cimbernheim.de](http://www.blv-cimbernheim.de)

Cimbernstraße 68, 81377 München  
Preis: EZ: 360 € / Monat; DZ: pro Person ca.292 – 334€ / Monat

[www.studentenwohnheim-dachau.de](http://www.studentenwohnheim-dachau.de)

Max-Mannheimer-Platz 4, 85221 Dachau  
Preis: 250 – 320€ / Monat, inkl. aller Nebenkosten

[www.awo-muenchen.de/spezielles/studentisches-wohnen-im-haidpark/ueber-uns](http://www.awo-muenchen.de/spezielles/studentisches-wohnen-im-haidpark/ueber-uns)

Admiralbogen 37, 80939 München  
Preis: 327,50 € / Monat, inkl. Nebenkosten + Mietkautions 474€

[www.bvk-immobilien.de](http://www.bvk-immobilien.de)

St.-Veit-Straße 6, 81673 München  
Preis: 450 € / Monat, inkl. Betriebskostenpauschale + 700 € Sicherheitsleistung  
(nur für Medizin-Studierende!)

[www.kreuzkirche-muenchen.de/die-gemeinde#studierende](http://www.kreuzkirche-muenchen.de/die-gemeinde#studierende)

Friedrich-Loy-Straße 14, 80796 München  
Preis: 500 € / Monat kalt + 225 € Nebenkosten u. 30 € Servicepauschale

## ***Wohnheim für Studierende mit Flucht- oder Migrationshintergrund***

**Awolution (AWO München gGmbH)**

Herterichstraße 156, 81476 München  
Immobilienverwaltung: Tel.: 089 / 45832-123 oder -348 oder -359  
[moritz.sieber@awo-muenchen.de](mailto:moritz.sieber@awo-muenchen.de), [leon.jantscher@awo-muenchen.de](mailto:leon.jantscher@awo-muenchen.de)  
Zielgruppe: u.a. Studierende aber mit Flucht- oder Migrationshintergrund  
Preis: 609 bis 675 Euro/Monat inkl. Nebenkosten - Kautions: 300 Euro.

### **Wohnheime für männliche Studierende:**

[www.cvjm-muenchen.org/jmh](http://www.cvjm-muenchen.org/jmh)

Theo-Prosel-Weg 16, 80797 München

Preis: 279 – 399 € / Monat + zwei Monatsmieten plus Schlüsselpfand

[www.deutsche-burse.de](http://www.deutsche-burse.de)

Friedrichstraße 34, 80801 München

Preis: 200 – 305 € / Monat

### **Wohnheime für weibliche Studierende:**

[www.erzbistum-muenchen.de/sophie-barat-haus](http://www.erzbistum-muenchen.de/sophie-barat-haus)

Franz-Joseph-Straße 4, 80801 München

Preis: 249 – 345 € / Monat + 400 € Kautions

Zielgruppe: bevorzugt katholische Studentinnen

[www.studentenwohnheim-theresianum.de](http://www.studentenwohnheim-theresianum.de)

Kirchenstraße 6, 81675 München

Preis: 330,50 – 399 € / Monat

[www.hausbenedikt.de](http://www.hausbenedikt.de)

Paosostraße 8, 81243 München

Preis: 295 – 315 € / Monat

Zielgruppe: Katholische Studentinnen

[www.schulschwestern.de](http://www.schulschwestern.de)

Unterer Anger 2 und 17, 80331 München

Preis: 198 – 280 € / Monat

Zielgruppe: Katholische Studentinnen

### **Kommerzielle/teuere Wohnheime für Studierende:**

[www.apian-aparthauss.de](http://www.apian-aparthauss.de)

Apianstraße 7, 85774 Unterföhring

Preis auf Anfrage

[www.homeand.co/de/location/munich](http://www.homeand.co/de/location/munich)

Baierbrunner Straße 50, Munich 81379

Preis: ab 1.100 € / Monat, inkl. Nebenkosten

[www.campusviva.de](http://www.campusviva.de)

Baierbrunner Straße 44, 81379 München

Preis: ab 610 € / Monat, zzgl. Nebenkosten

[www.kwco.de](http://www.kwco.de)

Thomas-Dehler-Straße 21, 81737 München

Preis: 790 – 940 € / Monat, inkl. Nebenkosten + Kautions: ca. 2.000 €

[www.studentenwohnung-garching.de](http://www.studentenwohnung-garching.de)

- STUDENT LIVING CAMPUS  
Freisinger Landstraße 45/47, 85748 Garching  
Preis: ab 1010 € / Monat warm
- GARCHING LIVING CENTER  
Einsteinstraße 3, 85748 Garching  
Preis: ab 1150 € / Monat warm

[www.suedwink.de/suedwink-studenten-apartments/](http://www.suedwink.de/suedwink-studenten-apartments/)

Constanze-Hallgarten-Straße 6, 81379 München

Preis: ab 765 € / Monat warm

[www.studentenhaus-domino.de](http://www.studentenhaus-domino.de)

Untere Straßäcker 21, 85748 Garching

Preis: EZ: ab ca. 685 € / Monat, inkl. Nebenkosten zzgl. Strom

[www.studentenwohnheime-muc.de](http://www.studentenwohnheime-muc.de)

vier Studentenwohnheime – verschied. Preise auf der Website

- Emanuelstraße 18,
- Gabelsberger Straße 91
- Clemensstraße 127
- Clemensstraße 118

[www.uniapart.de](http://www.uniapart.de)

- Zwillingstraße 4  
Preis: 645 -1029 € / Monat, inkl. Nebenkosten
- Schleißheimer Straße 330  
Preis: 595 – 800 € / Monat

[www.wohnen-in-bayern.com](http://www.wohnen-in-bayern.com)

- Apartmentanlage „unity α“  
Josef-Wirth-Weg 21, 80939 München  
Preis: ab 620 – 1.220 € / Monat + 2,5 Monatsmieten Kautions
- Apartmentanlage „unity β“  
Freisinger Landstraße 84-90, 80939 München  
Preis: ab 642 -1.230 € / Monat + ca. 2,5 Monatsmieten Kautions

[www.house-of-co.com/muenchen](http://www.house-of-co.com/muenchen)

Schleißheimer Straße 323, 80809 München

Preis: ab 819 € / Monat

[www.bvk-immobilien.de](http://www.bvk-immobilien.de)

St.-Veit-Straße 6, 81673 München

Preis: 450 € / Monat inkl. Betriebskostenpauschale + 700 €  
Sicherheitsleistung (*nur für Medizin-Studierende!*)

[www.studentenappartements-muenchen.de](http://www.studentenappartements-muenchen.de)

Landsberger Straße 272, 80687 München

Preis: 630-895 € / Monat



## ► Wohnen gegen Mithilfe (nicht nur für Studierende)

### BEINANDER e. V. - Wohnen für Hilfe

Leonrodstraße 14 b, 80634 München

Phone: 089 / 1392 8419-20

[www.beinander.org](http://www.beinander.org)

Zielgruppe: Studierende und Auszubildende, die sich eine generationsübergreifende Wohnform vorstellen können und bereit sind anstatt der Kaltmiete, Mithilfe im Alltag zu leisten. Einzugsgebiet sind das Stadtgebiet und der Landkreis.

### Gemeinsam leben lernen e. V.

Goethestraße 8, 80336 München

Tel: 089 / 89 055 98-0, [www.gll-muenchen.de](http://www.gll-muenchen.de)

Zielgruppe: Studierende oder andere interessierte Menschen ohne Behinderung, die sich aktiv einbringen und Zusammenleben wollen in einer Wohngemeinschaft mit behinderten Menschen (keine Zweck-WG!). Die zu erbringende Gegenleistung für mietfreies Wohnen ist ein "Dienst" pro Woche und an einem Wochenende pro Monat. Während des Dienstes muss man in jedem Fall anwesend sein, die Mitbewohner\*innen unterstützen und mit ihnen den Haushalt organisieren. Voraussetzungen sind gute Deutsch-Kenntnisse und die Absicht mindestens zwei Jahre lang in der WG leben zu wollen.

## ► Wohnmöglichkeiten für Auszubildende, Schüler\*innen, FSJ, BFD usw. (→ sind z.T. auch „offen“ für Studierende)

### Wohnheime für männliche + weibliche Bewohner\*innen

#### AZUBIWERK München

**Direkt-Vergabe** (Verlosung) von Apartments an volljährige Azubis in betrieblicher + schulischer Ausbildung in München, Miete ca. 300€/Monat. Erstes Objekt am **Hanns-Seidel-Platz mit 71 Apartments**.

Infos + Bewerbung: [www.azubiwerk-muenchen.de](http://www.azubiwerk-muenchen.de)

Unter dem Titel „**live+learn**“ vergibt die „Münchner Wohnen“, u.a. am Hanns-Seidel-Platz, Apartments an Azubis mit Ausbildungsbetrieb in München. **Wichtig: Arbeitgeber\*in ist der/die Mieter\*in** und muss einen Teil der Gesamtmiete übernehmen. Anteilige Kosten für Azubis sind ca. 300 €/Monat - <https://liveandlearn.muenchner-wohnen.de/>

#### Wichernhaus Jugendwohnheim

Mathildenstraße 4, 80336 München, Preise auf Anfrage

Tel: 089 / 54 86 260, nur wenige Zimmer f. Dauerbewohner\*innen

→ nur für Azubis + Praktikant\*innen (18 - 27 Jahre)

→ Infos: [www.ehv-muenchen.de](http://www.ehv-muenchen.de)

→ EXTRA Kontingent für **Azubis mit Fluchthintergrund !!!** Weitere Infos dazu bei: Herrn Robert Döppert (Koordinator Wichernprojekt) unter der E-Mail: [handwerkspaten@web.de](mailto:handwerkspaten@web.de)

#### Caritas Jugendwohnheime:

Für Azubis, Praktikant\*innen oder FSJ/BFD von 18 - 27 Jahre

Mailadresse für **alle drei** Caritas-Wohnheime: [jwh@caritasmuenchen.org](mailto:jwh@caritasmuenchen.org)

##### Hiltenspergerstraße 80, 80796 München

Tel: 089 / 30 00 76 50, Kautions: eine Monatsmiete

-> DZ: 250 Euro pro Person + EZ: 450 Euro pro Person

[www.caritas-jugendwohnheim-hiltenspergerstrasse.de](http://www.caritas-jugendwohnheim-hiltenspergerstrasse.de)

##### Zieblandstraße 35, 80798 München, Tel: 089 / 5233410,

-> EZ: 400 - 530 € / Monat + eine Monatsmiete Kautions

[www.caritas-jugendwohnheim-zieblandstrasse.de](http://www.caritas-jugendwohnheim-zieblandstrasse.de)

#### Kolping Jugendwohnheime:

##### Kolping Wohnheim Entenbachstraße

Entenbachstraße 37, 81541 München,

Tel: 089 / 55933802

[www.jugendwohnheim-entenbach.de](http://www.jugendwohnheim-entenbach.de)

120 Plätze für Azubis, Prakt., Schüler\*innen und

Blockschüler\*innen von 16 - 26 Jahre

→ Preise: ca. 640€ / Monat

##### Ernstl Wohnheim

Ernst-Hochholzer-Straße 3, 81825 München

Tel: 089 / 889 965 50 ; [ernstl@kolpingmuenchen.de](mailto:ernstl@kolpingmuenchen.de)

[www.ernstl-muenchen.de](http://www.ernstl-muenchen.de)

115 Apartments für Azubis

→ Preis: 840€ / Monat, inkl. Nebenkosten

ERSTKONTAKT zu folgenden drei Kolping-Wohnheimen über

[www.kolpinghaus-muenchen-zentral.de](http://www.kolpinghaus-muenchen-zentral.de)

##### Kolpinghaus Haidhausen

Johannisplatz 2/2a, 81675 München

Tel: 089 / 55 15 80; Alter: 18-26 Jahre; für Azubis,

Praktikant\*innen, 56 Apartments: 399 - 437€ / Monat

→ **Mindestens 1 Jahr Wohnaufenthalt**

##### Kolpinghaus Zentral

Adolf-Kolping-Straße 1, 80336 München

Tel: 089 / 55 15 80; Alter: 18-26 Jahre, für Azubis,

Praktikant\*innen, Preis: 320 - 470 € / Monat

→ **Mindestens 6 Monate Wohnaufenthalt**

##### Haus 7 - gehört zum Haus Zentral

Adolf-Kolping-Straße 1, 80336 München

Tel: 089 / 55 15 80; Alter: 18-26 Jahre, für Studierende

Azubis, Praktikum, Preis: 430- 475 € / Monat zzgl. Strom

→ **Mindestens 6 Monate Wohnaufenthalt**

### Hansa Haus

Briener Straße 39, 80333 München

Tel: 089 / 55 77 04; [info@kkv-muenchen.de](mailto:info@kkv-muenchen.de)

Für Azubis, Studierende, Meisterschüler\*innen, Praktizierende, FOS/BOS  
Im Alter 18 - 28 Jahren, EZ 293- 406 €; 600 € Kautions, + 140 €/ Monat  
für Mittag- oder Abendessen (Mo-Fr), egal, ob man mitisst oder nicht.

[www.kkv-muenchen.de/preise-und-informationen.html](http://www.kkv-muenchen.de/preise-und-informationen.html)

### Awolution (AWO München gGmbH)

Hererichstraße 156, 81476 München

Immobilienverwaltung: Tel.: 089 / 45832-123 oder -348 oder -359

[leon.jantscher@awo-muenchen.de](mailto:leon.jantscher@awo-muenchen.de), [moritz.sieber@awo-muenchen.de](mailto:moritz.sieber@awo-muenchen.de)

Möblierte Ein-Zimmer-Appartements (17-19 qm) für **volljährige**  
Auszubildende, Fachschüler\*innen und Studierende **mit Flucht- oder**  
**Migrationshintergrund**. Mietpreise (all inclusive) 609 bis 675 Euro/Monat  
- Kautions: 300 Euro (Stand 06/2024).

[www.awo-muenchen.de/spezielles/wohnen/awolution/ueber-uns](http://www.awo-muenchen.de/spezielles/wohnen/awolution/ueber-uns)

---

### Wohnheime für Schüler\*innen des 2. Bildungsweges

#### Franz Auweck-Stiftung e.V.

Walter-Scott-Straße 4, 80687 München

Tel: 089 / 57 94 93-6; Fax: 089 / 57 94 93 72

Kontakt: NUR am **Montag von 16-18 Uhr** + **NUR telefonisch**

Nur für 2. Bildungsweg, Meisterschule, 2. Ausbildung, Hochschulreife  
erlangen – Preis: EZ: 355 € / Monat + 450 € Kautions; DZ: 405 € / Monat +  
600 € Kautions

---

### Wohnmöglichkeiten für Blockschüler\*innen

Auf dem PDF-Infoblatt „**Wohnheime bzw. Appartements in München**“ der  
städtischen Bildungsberatung kannst du sehen, welche Wohnheime auch  
Blockschüler\*innen aufnehmen. Du findest das PDF unter

[www.pi-muenchen.de/informationssammlung](http://www.pi-muenchen.de/informationssammlung)

→ unter „Allgemeine Informationen“

### Wohnheime nur für weibliche Bewohnerinnen

#### Herz Jesu Wohnheim

Buttermelcherstraße 10, 80469 München

Tel: 089 / 20 25 40 122; 440 - 500€ / Monat, für junge Frauen\* von 16 -  
23 J. [www.herz-jesu-kloster-muenchen.de](http://www.herz-jesu-kloster-muenchen.de)

#### Schwesternwohnheim Maria Regina

Thalkirchner Straße 22, 80337 München

Tel: 089 / 231916-0; Preis: 220- 290 € / Monat

Für Schülerinnen, Studentinnen, Auszubildende

[www.barmherzige.net](http://www.barmherzige.net)

#### Marie-Luise Schattenmann-Haus

Friedrich-Loy-Straße 16, 80796 München

Tel: 089 / 30 66 86 905; DZ 390 € + EZ 560 € / Monat → inkl. Frühstück  
+ Abendessen für junge Frauen\* von 16 - 25 Jahre; W-LAN kostenlos.

[www.mlsh.de](http://www.mlsh.de)

#### Caritas Mädchenwohnheim Herzogspitalstraße

Herzogspitalstraße 7, 80331 München

Tel: 089 / 23 18 40; DZ + EZ: 370 - 500 € / Monat inkl. Nebenkosten

Für junge Frauen\* von 15 - 27 Jahre in Ausbildung

[www.caritas-maedchenwohnheim-herzogspitalstrasse.de](http://www.caritas-maedchenwohnheim-herzogspitalstrasse.de)

Mailadresse für **alle drei** Caritas-Wohnheime: [jwh@caritasmuenchen.org](mailto:jwh@caritasmuenchen.org)

#### Studienheim Maria Dominika

Schellingstraße 72, 80799 München

Tel. 089 / 38 15 80-151, 390 - 450 €

für junge Frauen\* von 18 - 27 Jahre  
Studentinnen\* und Auszubildende

[www.donboscoschwestern.net](http://www.donboscoschwestern.net)



## **Wohnheime mit Tagessatz (25-30 €)**

Der **Tagessatz** (= inkl. **Verpflegung**, pädagogischer **Unterstützung** und **Freizeitangeboten**) beläuft sich bei den unten aufgelisteten sechs Wohnheime auf **ca. 25 - 30 €/Tag** (= ca. 800 - 900 Euro/Monat).

**Azubis in einer betrieblichen Ausbildung** können grundsätzlich **Berufsausbildungsbeihilfe (BAB)** beantragen und haben für diese Wohnheime **bessere Chancen** auf eine BAB-Förderung! **BAB-Infos:** [www.arbeitsagentur.de/bildung/ausbildung/berufsausbildungsbeihilfe-bab](http://www.arbeitsagentur.de/bildung/ausbildung/berufsausbildungsbeihilfe-bab), [www.azuro-muenchen.de/finanzen/#berufsausbildungsbeihilfe](http://www.azuro-muenchen.de/finanzen/#berufsausbildungsbeihilfe) und [www.babrechner.arbeitsagentur.de](http://www.babrechner.arbeitsagentur.de)

→ Weiterer Vorteil: Diese Wohnheime nehmen auch **Minderjährige** auf!

## **Wohnheime mit Tagessatz für männliche + weibliche Bewohner\*innen**

### **Jugendwohnheim München-Süd**

Forstenrieder Allee 107-111a, 81476 München  
Tel: 089 / 780 685 99-0, Zielgruppe: 15 - 27 Jahre  
[www.jwh-sued.de](http://www.jwh-sued.de)

### **Jugendwohnheim München-Nord**

Milbertshofener Platz 10, 80809 München  
Tel: 089 / 35 63 50 - 0, Zielgruppe: 16 - 27 Jahre  
[www.jwgh.de](http://www.jwgh.de)

### **Salesianum Jugendwohnheim**

St. Wolfgang-Platz 11, 81669 München  
Tel: 089 / 48 00 8-141 (Mo.-Do. 10 bis 18 Uhr),  
Zielgruppe: 16 - 27 Jahre, [www.salesianum.de](http://www.salesianum.de)

## **Wohnheime mit Tagessatz nur für weibliche Bewohnerinnen:**

### **IN VIA e.V.**

→ [www.invia-muenchen.de/jugendwohnen](http://www.invia-muenchen.de/jugendwohnen)  
für Schülerinnen oder Auszubildende  
Zielgruppe: 16 - 27 Jahre

### **Jugendwohnheim Marienheim**

Schellingstraße 47, 80799 München,  
Tel: 089 / 28 80 63 82

### **Jugendwohnheim Maria-Theresia**

Pestalozzistraße 1, 80469 München,  
Tel: 089 / 36 03 92 90

### **Jugendwohnheim Marienherberge**

Goethestraße 9, 80336 München,  
Tel: 089 / 59 94 43 60

## **Kommerzielle (teurere) Wohnheime für Azubis**

[www.campusviva.de](http://www.campusviva.de)

Baierbrunner Straße 44, 81379 München  
Preis: ab 610 € / Monat, zzgl. Nebenkosten

[www.studentenapart.de](http://www.studentenapart.de)

Constanze-Hallgarten-Straße 6, 81379 München  
Preis: ab 765 € / Monat warm

[www.uniapart.de](http://www.uniapart.de)

- Zwillingsstraße 4  
Preis: 645 - 1029 € / Monat inkl. Nebenkosten
- Schleißheimer Straße 330  
Preis: 595 - 800 € / Monat

[www.house-of-co.com/muenchen](http://www.house-of-co.com/muenchen)

Schleißheimer Straße 323, 80809 München  
Preis: ab 819 € / Monat

[www.wohnen-in-bayern.com](http://www.wohnen-in-bayern.com)

- Apartmentanlage „unity α“  
Josef-Wirth-Weg 21, 80939 München  
Preis: ab 620 - 1220 € / Monat + 2,5 Monatsmieten Kauti
- Apartmentanlage „unity β“  
Freisinger Landstraße 84-90, 80939 München  
Preis: ab 642 - 1230 € / Monat + ca. 2,5 Monatsmieten Kauti

## \*\*\*\*\* JIZ TV (→ Erklärvideos)

Kurze Videos zu den Themen

„Jugendwohnheime in München“,  
„Studentisches Wohnen“,  
„Wohnungssuche allg.“ und  
Finanzierungstipps für Azubis und

Studierende gibt es unter

[www.youtube.com/user/JIZmuenchen](http://www.youtube.com/user/JIZmuenchen)



### ► Wohnungslos?! Obdachlos?!

#### Akute Krise! Notschlafplatz gesucht? Betreutes Wohnen?

Junge Leute (bis 21 Jahre), die keinen Schlafplatz haben und/oder sich Hilfe durch das Jugendamt (z.B. in Form von „betreutem Wohnen“) wünschen und vorstellen können, erhalten bei uns im JIZ jederzeit Infos und Beratung während unserer Öffnungszeiten: Mo. 12-19 Uhr+ Di.-Fr. 13-18 Uhr (Tel: 089 / 550 521 50, Sendlinger Straße 7). Wir können aber keine Unterkünfte vermitteln!

**Minderjährige** können sich im Notfall (Tag+Nacht) an die Polizei wenden!

Bist du **obdachlos, volljährig und** hattest deinen Wohnsitz (bisher) in München (Stadtgebiet!)? Dann kannst du „Wohnungslosenhilfe“ (Unterbringung) durch das Amt für Wohnen und Migration der Stadt München in Anspruch nehmen. Unter [www.muenchen.de](http://www.muenchen.de) nach „Wohnungslosenhilfe“ suchen.

Für „**auswärtige**“ Obdachlose gibt es folgende Unterbringungsmöglichkeit:

„**Übernachtungsschutz**“-Programm für **Alle (ganzjährig)**  
Notquartier in der Lotte-Branz-Straße 5 - rund um die Uhr an allen Tagen geöffnet. **Schiller** ist die Anlaufstelle für den Übernachtungsschutz und Beratungsstelle für wohnungslose Menschen aus der EU.

#### Schiller – Migrationsberatung Wohnungsloser

Destouchesstraße 89, 80796 München  
Tel: 089 360 06 26-0, [schiller@hilfswerk-muenchen.de](mailto:schiller@hilfswerk-muenchen.de)  
Montag bis Freitag: 9.00 bis 12.00 Uhr  
Montag, Dienstag und Donnerstag: 13.00 bis 17.00 Uhr  
Webseite: [www.hilfswerk-muenchen.de](http://www.hilfswerk-muenchen.de)  
Außerhalb der Öffnungszeiten können sich Obdachlose auch direkt an das Haus des Übernachtungsschutzes wenden:  
Lotte-Branz-Straße 5, 80939 München

Alle **Hilfsangebote für Wohnungslose in München** gibt es unter [www.muenchen.de](http://www.muenchen.de) zu finden - dort nach "Notdienste für Wohnungslose" suchen und sich dann die "Liste der Notdienste zum Ausdrucken" herunterladen.

### ► Beratung rund um Wohnen

#### Jugendinformationszentrum JIZ München

Sendlinger Straße 7 (Innenhof), 80331 München  
Tel: 089 / 550 521 50, E-Mail: [info@jiz-muenchen.de](mailto:info@jiz-muenchen.de)  
[www.jiz-muenchen.de](http://www.jiz-muenchen.de) – [www.wohnen.jiz-m.de](http://www.wohnen.jiz-m.de)

**Allgemeine Wohnberatung** mit **Tipps + Infos** zur Zimmer- und Wohnungssuche **für junge Leute (bis 26 J.)** – nicht für Familien!  
Keine Zimmervermittlung oder Hilfe bei der konkreten Suche möglich!  
→ Jeden **Montag** von 14 – 18 Uhr im JIZ (ohne Anmeldung)

#### Mietberatung Stadt München

Telefonische Erreichbarkeit der Anmeldung: 089 / 233 – 40200  
Hotline: 089 / 233 – 40057, E-Mail: [mietberatung.soz@muenchen.de](mailto:mietberatung.soz@muenchen.de)  
Infos + Erreichbarkeit: [www.muenchen.de](http://www.muenchen.de) (nach „Mietberatung“ suchen)  
Für „Bedürftige“ ist nach der Fall-Prüfung eine kostenfreie Vermittlung an folgende Mietervereine möglich:

#### Mieter helfen Mietern Münchner Mietverein e.V.

Weißbürger Straße 25, 81667 München, Tel. 089 / 444 88 222  
(Rechts-)Beratung – aber **nur für Mitglieder!**  
→ Mitgliedschaft + Beratung vor Ort sofort möglich  
→ Beratung: persönlich, telefonisch und online  
Orte und Termine: [www.mhmmuenchen.de](http://www.mhmmuenchen.de)

#### Mieterverein München e.V.

Sonnenstraße 10, 80331 München, Tel: 089 / 55 21 430  
Kontakt: Montag, Dienstag, Donnerstag 9.00-12.30 + 13:30-18:00 Uhr  
Mittwoch und Freitag 9.00 – 12:30 Uhr  
(Rechts-)Beratung – aber **nur für Mitglieder!**  
→ Mitgliedschaft zeitnah möglich  
→ Vergünstigte Mitgliedschaft für Azubis und Studierende  
[www.mieterverein-muenchen.de](http://www.mieterverein-muenchen.de)

\*\*\*\*\*  
**Achtung:** Alle verlinkten Webseiten dienen nur zur Information und stellen keine Empfehlung des JIZ München dar und wir übernehmen keine Gewähr bezüglich Vollständigkeit und Richtigkeit der Angaben.  
\*\*\*\*\*